

## Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie stavebných prác proti všetkým rizikám Chartis Europe S.A. č. 1/2009

### Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Poistenie stavebných prác proti všetkým rizikám (ďalej len „poistenie“) Chartis Europe S.A. (societe anonyme), so sídlom La Defense, 34 Place Des Corolles, 924 00 Courbevoie, Francúzska republika, zapísaná v Greffe du Tribunal de Commerce de NANTERRE, registračné číslo: 552 128 795 RCS NANTERRE. Táto spoločnosť koná na Slovensku prostredníctvom svojej organizačnej zložky Chartis Europe S.A. (slovenská pobočka poisťovne z iného členského štátu); sídlo pobočky je Palisády 29, 811 06 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 747 912; pobočka je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka číslo 1461/B (ďalej len „poistiteľ“) sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmito Všeobecnými poisťnými podmienkami pre poistenie stavebných prác proti všetkým rizikám (ďalej len „poistné podmienky“), Osobitnými zmluvnými dojednaniami, Rozpisom poisťnej zmluvy, dojednanými klauzulami a ostatnými prílohami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy.

2) Poistenie sa vzťahuje na poisťné udalosti, ktoré nastanú na území Slovenskej republiky, pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dojednané inak.

3) Za podmienky, že poistený zaplatil poisťné, kryje toto poistenie všetky riziká v zmysle Oddielu I, II a III, dojednaných klauzúl a osobitných zmluvných dojednaní, pokiaľ je ich poistenie výslovne dojednané a nie sú vylúčené všeobecnými výlukami a ďalšími dojednanými výlukami a klauzulami.

### Článok 2 Všeobecné výluky z poistenia

1) Poistiteľ neodškodní poisteného v súvislosti so škodou alebo zodpovednosťou za škodu, ktorá bola priamo alebo nepriamo spôsobená, zvýšená alebo zhoršená:

a) vojnu, inváziou, činnosťou zahraničného nepriateľa, vojenskými akciami (bez ohľadu na to, či bola vyhlásená vojna alebo nie), občianskou vojnou, povstaním, vzburou, vzbúrením, zhromaždením, štrajkom, výlukou, občianskymi nepokojmi, vojenskou či uzurpovanou mocou, skupinou osôb so zlým úmyslom, ľudmi konajúcimi pre politickú organizáciu alebo v spojení s ňou, sprisahaním, konfiškáciou, zabavením pre vojenské účely, rekvizíciou, zničením alebo poškodením na pokyn vlády pôsobiacej de jure alebo de facto alebo inej verejnej moci;

b) jadrovou reakciou, jadrovým žiarením, rádioaktívnou kontamináciou, ionizujúcim žiarením alebo rádioaktívnym zamorením pochádzajúcim z nukleárneho paliva alebo z rádioaktívneho odpadu pri spaľovaní nukleárneho paliva;

c) úmyselným jednaním alebo nedbanlivosťou poisteného alebo jeho zástupcov a nesplnením povinností k zabráneniu alebo zmierneniu následkov škody;

d) úplným alebo čiastočným zastavením práce;

e) vadou, ktorú mala poisťená vec už v dobe uzavretia poistenia, a ktorá bola alebo mohla byť známa poistenému, jeho zmocnencom alebo zástupcom bez ohľadu na to, či bola známa poistiteľovi.

V súvislosti s akoukoľvek žalobou, súdnym procesom alebo iným konaním, kde poistiteľ tvrdí, že z dôvodu výluky uvedenej v článku 2, odst. 1) bod a) týchto poisťných podmienok nie je škoda alebo zodpovednosť za škodu týmto poistením krytá, je dôkazné bremeno, že táto škoda alebo zodpovednosť za škodu krytá je, na poistenom.

2) Výluka „Vojna a Terorizmus“ (WAR AND TERRORISM EXCLUSION NMA2918)

Bez ohľadu na akékoľvek iné dojednania v tejto poisťnej zmluve sa dojednáva nasledovne:

Poistiteľ neposkytne poisťné plnenie za škody, následné škody, náklady alebo výdavky akejkoľvek povahy, ktoré boli priamo alebo nepriamo zapríčinené alebo vznikli v dôsledku ktorejkoľvek z nižšie uvedených udalostí alebo v súvislosti s nimi, bez ohľadu na akúkoľvek inú súčasne alebo v akomkoľvek inom časovom slede pôsobiacu príčinu alebo udalosť, a to bez ohľadu na akékoľvek ustanovenie opačného zmyslu uvedeného v tejto poisťnej zmluve:

a) vojna, invázia, činy zahraničných nepriateľov, nepriateľské alebo bojovné akcie (bez ohľadu na to, či vojna bola alebo nebola vyhlásená), občianska vojna, vzburá, revolúcia, povstanie, občianske nepokoje dosahujúce rozmery alebo odpovedajúce povstaniu, vojenskej alebo uzurpovanej moci; alebo

b) akéhokoľvek teroristického činu.

Pre účely tejto výluky sa teroristickým činom chápe čin, zahŕňajúci ale nie obmedzený na použitie sily alebo násilia a/alebo hrozbu ich použitia, ktorého sa dopustila akákoľvek osoba alebo skupina (skupiny) osôb, či už konajúce samostatne alebo v mene alebo v spojení s akoukoľvek organizáciou (organizáciami) alebo vládou (vládami), spáchaný pre politické, náboženské, ideologické alebo obdobné ciele, vrátane snahy ovplyvniť ktorúkoľvek vládu a/alebo zastrašiť verejnosť, prípadne niejakú časť verejnosti.

Táto výluka taktiež vylučuje škodu, poškodenie, zničenie, náklady alebo výdavky akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo zapríčinené, vyplývajúce z alebo v súvislosti s akýmkoľvek konaním na kontrolu, prevenciu, potlačanie alebo akúkoľvek inú súvislosť so skutočnosťami uvedenými pod bodmi a) a b) vyššie.

Ak poistiteľ označí akúkoľvek škodu, následnú škodu, poškodenie, zničenie, náklady alebo výdavky za udalosť, na ktorú sa poistenie z dôvodu tejto výluky nevzťahuje, dôkazné bremeno k preukázaniu opaku bude na poistenom.

V prípade, že sa ktorákoľvek časť tejto výluky stane neplatnou alebo právne neúčinnou, zostane jej zvyšná časť plne platná a účinná.

3) Výluka „Rozpoznávanie dát“ (Date Recognition Clause)

1. Poistiteľ neposkytne plnenie za škody alebo následné škody priamo alebo nepriamo spôsobené, zahŕňajúce alebo vzniknuté ako dôsledok akejkoľvek poruchy počítača, zariadenia na spracovanie dát alebo mikročipov, operačných systémov, mikroprocesorov, integrovaných obvodov alebo podobného zariadenia alebo akéhokoľvek programového vybavenia počítačov. Táto výluka sa vzťahuje na akúkoľvek majetok patriaci i nepatriaci poistenému a zároveň na škody, ktoré vznikli pred rokom 2000, v jeho priebehu alebo následne, a to neschopnosťou:

a) rozlíšiť akýkoľvek dátum ako skutočný, reálny a správny kalendárny dátum;

b) zhromažďovať, uschovávať alebo uchovávať alebo správne interpretovať, spracovávať alebo nakladať s akýmkoľvek dátami, informáciami, príkazmi alebo inštrukciami v dôsledku narábania s akýmkoľvek dátumom inak ako so správnym kalendárnym dátumom;

c) zhromažďovať, uschovávať, uchovávať alebo správne spracovávať akékoľvek dáta v dôsledku vykonávania akéhokoľvek príkazu zavedeného do akéhokoľvek programového vybavenia počítačov; ktorým sa spôsobí strata dát alebo neschopnosť zhromažďovať, uschovávať, uchovávať alebo správne spracovávať takéto dáta počnajú od akéhokoľvek dátumu.

2. Dojednáva sa, že poistiteľ neposkytne plnenie za opravu, úpravu, ani akúkoľvek časť elektronického systému na spracovanie dát, ani s ním súvisiace zariadenie, vykonané alebo užité za účelom nápravy nedostatkov alebo charakteristík logiky alebo prevádzky.

3. Ďalej sa dojednáva, že poistiteľ neposkytne plnenie za škody alebo následné škody vzniknuté v dôsledku poruchy, zastarania, morálneho opotrebovania alebo poruchy akéhokoľvek zariadenia, vyhodnotenia návrhu, kontroly, inštalácie, opravy alebo dozoru vykonávaného poisteným alebo v prospech poisteného alebo inými osobami alebo v prospech iných osôb, s cieľom určiť, opraviť alebo vyskúšať akúkoľvek potenciálnu alebo skutočnú poruchu, funkčnú poruchu alebo zastaranie (morálne opotrebovanie) uvedené v odseku 1. tejto výluky.

Škody alebo následné škody uvedené v predchádzajúcich bodoch tejto výluky sú predmetom výluky bez ohľadu na akúkoľvek ďalšiu príčinu, ktorá k nim prispela súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede.

Táto výluka však nevylučuje poistenie iných škôd alebo následných škôd, ktoré nie sú inak vylúčené a ktoré sami o sebe vzniknú v dôsledku poistených rizík. Poistené riziká znamenajú: požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla, náraz motorového vozidla, pád predmetov, víchrica, krupobitie, tornádo, cyklón, hurikán, výtržnosť, stávka, občianske nepokoje, vandalizmus, úmyselné poškodenie, zemetrasenie, sopečná erupcia, tsunami, mráz alebo tiah snehu, náhle alebo náhodné mechanické a elektrické poškodenie, pokiaľ je takéto poistené riziko vyslovene kryté poistnou zmluvou.

#### 4) Výluka „ELEKTRONICKÉ DÁTA“ (ELECTRONIC DATA ENDORSEMENT LLOYD'S NMA 2915)

##### 1. Výluka elektronických dát

Bez ohľadu na akékoľvek iné dojednania v tejto poistnej zmluve sa dojednáva nasledovné:

Poistiteľ neposkytne poistné plnenie za stratu, poškodenie, zničenie, skreslenie, vymazanie, porušenie alebo modifikáciu elektronických dát, ktoré vznikli z akejkoľvek príčiny (vrátane, ale nie len zapríčinené počítačovým vírusom) alebo na akúkoľvek stratu využitia, redukciu funkčnosti, hodnoty, výdavku akejkoľvek povahy, vyplývajúcu z vyššie uvedených skutočností, bez ohľadu na akúkoľvek inú súčasne alebo následne prispievajúcu príčinu alebo udalosť.

Elektronické dáta znamenajú skutočnosti, pojmy a informácie prevedené do formy použiteľnej pre prenos, dekódovanie alebo spracovanie elektronickými a elektromechanickými dátovými procesmi alebo elektronicky ovládaným zariadením. Pojem elektronické dáta zahŕňa programy, programové a iné kódované príkazy k spracovaniu a manipulácii s dátami alebo manipuláciu s elektronicky ovládaným zariadením.

Počítačový vírus znamená súbor poškodzujúcich, škodlivých alebo iných neoprávnených príkazov alebo kódov vrátane súboru neoprávnených programových alebo iných príkazov alebo kódov, ktoré boli za úmyslom spôsobiť škodu zavedené do počítača a ktoré sa sami šíria počítačovým systémom alebo sieťou akéhokoľvek druhu. Počítačovým vírusom sú napr. "Trojan Horses" ("Trójske kone"), "červy" ("worms") alebo "časové či logické bomby" ("time or logic bombs").

##### 2. Určenie hodnoty nosičov, ktoré spracúvajú elektronické dáta

Bez ohľadu na akékoľvek iné dojednania v tejto poistnej zmluve sa dojednáva nasledovné:

Pokiaľ budú nosiče elektronických dát, ktoré sú poistené touto poistnou zmluvou a na ktorých sú uložené alebo spracovávané elektronické dáta, v dôsledku poisteného rizika fyzicky zničené alebo poškodené, tak sa poistnou hodnotou týchto vecí považuje cena prázdnych nosičov a nákladov nutných na prekopírovanie elektronických dát zo záložných nosičov z pôvodnej alebo predchodzej verzie. Tieto náklady však nezahŕňujú náklady na výskum a vývoj a ani žiadne náklady na obnovu, zhromažďovanie alebo zostavovanie týchto elektronických dát. Pokiaľ nosiče elektronických dát nebudú opravené, vymenené alebo obnovené, poistnou hodnotou sa potom bude považovať cena prázdnych nosičov. Toto poistenie sa však nevťahuje na akúkoľvek inú hodnotu prislúchajúcu k hodnote elektronických dát pre poisteného alebo inú osobu, a to aj v prípade, ak takéto elektronické dáta nie je možné obnoviť, zhromaždiť alebo zostaviť.

#### 5) Výluka z poistenia z dôvodu výskytu azbestu.

Poistiteľ neodškodní poisteného v súvislosti s akoukoľvek skutočnou alebo údajnou zodpovednosťou za škodu vzniknutú priamo alebo nepriamo, vyplývajúcu v súvislosti alebo následkom výskytu azbestu, alebo akéhokoľvek materiálu obsahujúceho azbest v akejkoľvek forme alebo množstve.

## Článok 3

### Doba poistenia a poistné

1) Doba poistenia sa dojednáva na dobu určitú.

2) Poistenie začína bez ohľadu na akýkoľvek dátum uvedený v rozpise poistnej zmluvy (ďalej len „rozpis“) bezprostredne po začatí prác alebo po vyložení poistených vecí uvedených v rozpise na miesto poistenia, najskôr však dátumom stanoveným v rozpise.

3) Poistenie končí pre jednotlivé časti poisteného stavebného diela prevzatím alebo odovzdaním do užívania resp. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a investorom alebo spustením prvej skúšobnej operácie či skúšobného zaťaženia podľa toho čo nastane skôr. Poistenie skončí najneskôr dátumom stanoveným v rozpise. Akékoľvek predĺženie doby poistenia je podmienené predchádzajúcim písomným súhlasom poisťiteľa.

4) Poistenie končí ukončením činnosti poisteného.

5) Poistený je povinný za trvanie doby poistenia zaplatiť jednorázové poistné v zmysle dojednaní poistnej zmluvy. Jednorázové poistné je možné platiť v splátkach. Ak bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach, platí, že nezaplatením poistného sa dňom nasledujúcim po dni splatnosti nezaplatenej splátky, stáva splatným poistné za celú dobu poistenia.

6) Počas trvania doby poistenia je rozsah poistenia v jednotlivých časových úsekoch rôzný.

## Článok 4

### Všeobecné ustanovenia

1) Dodržanie a plnenie ustanovení

Riadne dodržanie a plnenie ustanovení a poistných podmienok tejto poistnej zmluvy pokiaľ súvisia s čímkoľvek čo má byť zabezpečené alebo vykonané poisteným a pravdivosť vyjadrení a odpovedí v dotazníku a návrhu poskytnutého poisteným alebo jeho zástupcom je nutnou podmienkou k poskytnutiu plnenia poisťiteľom.

2) Rozpis a oddiel

Rozpis a oddiel/oddiele sú súčasťou tejto poistnej zmluvy a výraz "poistná zmluva" kdekoľvek bude použitý v tejto zmluve bude interpretovaný vrátane rozpisu a oddielu/oddielov. Akékoľvek slovo alebo výraz, ktorému bol priradený špecifický význam v ktorejkoľvek časti tejto poistnej zmluvy alebo rozpisu alebo oddielu/oddielov bude mať tento výraz, kdekoľvek sa vyskytne.

3) Povinnosti poisteného

1. Poistený je povinný na svoje náklady vykonať všetky účelné opatrenia a prispôsobiť sa všetkým účelným odporúčaniam poisťiteľa, aby zabránil škode, a riadiť sa zákonnými normami a odporúčaniami výrobcu.

2. a) Zástupcovia poisťiteľa majú kedykoľvek právo preskúmať a prekontrolovať rozsah poistného nebezpečenstva a poistený má povinnosť poskytnúť zástupcom poisťiteľa všetky detaily a informácie potrebné k jeho oceneniu.

b) Poistený je povinný okamžite upozorniť poisťiteľa faxom alebo písomne o akejkoľvek zmene poistného nebezpečenstva a vykonať na vlastné náklady také dodatočné preventívne opatrenia, ktoré si dané okolnosti vyžadujú. Poisťiteľ je v takomto prípade oprávnený náležite upraviť rozsah krytia a výšku poistného.

Poistený nesmie vykonať alebo umožniť vykonanie akejkoľvek zmeny, ktoré by mohli spôsobiť zvýšenie poistného nebezpečenstva, pokiaľ pokračovanie poistenia nie je poisťiteľom písomne potvrdené.

3. V prípade akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla spôsobiť vznik poistnej udalosti je poistený povinný:

a) okamžite telefonicky alebo faxom a zároveň aj písomne upovedomiť poisťiteľa a podať popis o povahe a rozsahu škody;

b) urobiť všetky možné opatrenia v rámci svojich možností smerujúce k minimalizovaniu rozsahu škody;

c) uschovať poškodené veci alebo ich časti a poskytnúť ich poisťiteľovi alebo ním povereným osobám k prešetreniu;

d) poskytnúť a zabezpečiť všetky informácie a písomné dôkazy, ktoré poisťiteľ požaduje;

e) ak vzniklo v súvislosti s poistnou udalosťou podozrenie z trestného činu, podať okamžité oznámenie príslušným policajným orgánom;

f) zabezpečiť voči inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou;

g) vyžiadať si k oprave či znovu obstaraniu zničenej alebo odcudzenej poistenej veci predchádzajúci súhlas poisťiteľa. Poistený tak môže urobiť i bez súhlasu poisťiteľa, ak sa tento k tomu nevyjadří v lehote jedného týždňa od doručenia žiadosti;

h) oznámiť poisťiteľovi bez zbytočného odkladu, že bola v súvislosti s poistnou udalosťou stratená poistená vec nájdená. V prípade, že poistený už za túto poistenú vec odbržal poistné plnenie, je poistený povinný vrátiť poistné plnenie znížené o primerané náklady na opravu poškodenia vzniknutého na veci v dobe jej straty alebo vrátiť sumu zodpovedajúcu hodnote zvyšku v prípade, že poistená vec bola v uvedenej dobe zničená.

4. Poisťiteľ neposkytne poistné plnenie za škodu, stratu alebo zodpovednosť o ktorej nebol písomne upovedomený do 14 dní od jej vzniku.

5. Poistený nesmie zmeniť stav spôsobenej poistnou udalosťou, pokiaľ táto nie je poisťiteľom vyšetrená. Táto povinnosť poisteného však neplatí, ak je takéto zmena nutná vo verejnom záujme alebo k zmierneniu škody.

6. Po oznámení poistnej udalosti v zmysle týchto všeobecných ustanovení je poistený oprávnený previesť opravu alebo výmenu akejkoľvek škody nepresahujúcej 100.000 Sk. Vo všetkých ostatných prípadoch zástupcovia poisťiteľa musia mať príležitosť prešetriť škodu alebo stratu predtým ako boli vykonané opravy. Ak zástupca poisťiteľa nevykoná obhliadku poškodených vecí v dobe, ktorá by v danom prípade mohla byť považovaná za primeranú, je poistený oprávnený k prevedeniu opravy alebo výmeny. Poisťiteľ neodškodní poisteného na základe tejto zmluvy, ak dotýčny predmet nebude riadne a bez zbytočného odďaľovania opravený.

7. Poistený na náklady poisťiteľa urobí všetko preto, bude spolupôsobiť a dá súhlas, aby boli podniknuté všetky také úkony, aké môžu byť nutné a žiadané poisťiteľom v záujme zabezpečenia práv a regresov alebo v záujme prijatia výpomoci alebo odškodnenia od tretích zmluvných strán, k čomu poisťiteľ je alebo môže byť oprávnený, alebo čo je alebo by

mohlo byť postúpené na základe ním poskytnutého poistného plnenia v zmysle poistnej zmluvy bez ohľadu na to či takéto výkony sú alebo budú nutné alebo vyžadované pred alebo po odškodnení poisteného poistiteľa.

#### 4) Expertné konanie

- V prípade pochybností o výške plnenia (príčom základ nároku je uznaný), bude výška poistného plnenia stanovená expertným konaním. Pre tento účel vymenujú obidve zmluvné strany písomne experta, ktorý rozhodne o výške nároku.
- Pokiaľ sa zmluvné strany nezhodnú na jedinom expertovi, vymenuje každá z nich na žiadosť druhej strany svojho experta, a to počas jedného mesiaca potom, čo o to bola druhou zmluvnou stranou požiadaná. Títo experti vymenujú tretieho experta a v tomto zložení rozhodnú spor o výške plnenia. Tretí expert má hlas rozhodujúci.
- Rozhodnutie expertov je podmienkou pre akúkoľvek žalobu voči poistiteľovi.
- Expert nesmie mať voči žiadnej strane obchodný, pracovno-právny ani príbuzenský vzťah, prípadnú námietku musí druhá zmluvná strana vzniesť pred zahájením jeho činnosti.
- Náklady svojho experta hradí každá zmluvná strana, náklady experta s hlasom rozhodujúcim a náklady experta vymenovaného zmluvnými stranami hradia potom obidve zmluvné strany rovnakým dielom.

#### 5) Podvodné konanie

Ak je škoda alebo požiadavka na náhradu škody v akomkoľvek ohľade podvodom, alebo ak je použité akékoľvek prehlásenie za účelom podpory podvodu, alebo ak sú poisteným alebo akoukoľvek osobou konajúcou v mene poisteného použité akékoľvek prostriedky alebo triky za účelom získania prospechu z tejto poistnej zmluvy, alebo ak je nárok na škodu uplatnený a zamietnutý alebo súdny spor nie je začatý v priebehu troch mesiacov po takomto zamietnutí, alebo v prípade uskutočnenia arbitráže postupom stanoveným v tejto poistnej zmluve počas troch mesiacov po vykonaní rozhodnutia experta, expertov alebo treťou stranou, táto poistná zmluva zanikne bez nároku na poskytnutie plnenia.

#### 6) Viacnásobné poistenie

Ak v čase vzniku škody krytej poistnou zmluvou existuje akékoľvek ďalšie poistenie kryjúce takúto škodu, nie je poistiteľ povinný poskytnúť odškodnenie väčšie než je jeho náležitý pomer z hľadiska takéhoto nároku za škodu.

#### 7) Vysvetlenie a definícia pojmov

- Poistnou zmluvou sa v týchto poistných podmienkach rozumejú okrem poistnej zmluvy aj všetky jej prílohy.
- Poistná udalosť je taká škodová udalosť, ktorá je v zmysle týchto poistných podmienok, osobitných zmluvných dojednaní a klauzúl v poistnej zmluve krytá a ktorú poistený nahlásil do 14 dní od jej vzniku.
- Škodová udalosť je náhla a nepredvídaná udalosť v dôsledku ktorej poškodený subjekt utrpí škodu na živote, zdraví alebo v dôsledku ktorej príde k poškodeniu, zničeniu alebo strate poistenej veci.
- Poškodením poistenej veci sa rozumie taká zmena stavu veci alebo jej časti, ktorá vylučuje alebo obmedzuje jej funkčnosť, pokiaľ sa dá vec opravou uviesť do pôvodného prevádzkyschopného stavu.
- Zničením poistenej veci sa rozumie zmena stavu veci, ktorá vylučuje alebo obmedzuje jej funkčnosť, ak ju nemožno odstrániť opravou, a preto vec už nemožno ďalej používať na pôvodný účel.
- Mechanickým poškodením alebo zničením sa na účely tohto poistenia rozumie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci najmä: lomom, trhlinou, deformáciou, zadretím, uvoľnením, netesnosťou, upchatím, vytavením.
- Elektrickým poškodením alebo zničením sa na účely tohto poistenia rozumie poškodenie alebo zničenie poistenej veci z dôvodov, ako sú najmä: skrat, či iné pôsobenie elektrického prúdu (napr. prepätie, chyba izolácie, koróna, výboj, oblúk, preskok), vedúce k strate jej funkčnosti alebo k strate funkčnosti jej prvkov.
- Údržbou v zmysle týchto poistných podmienok sa rozumejú nasledovné úkony:
  - bezpečnostné skúšky,
  - preventívne obhliadky, revízie a opravy,
  - odstraňovanie škôd alebo porúch, zapríčinených bežnou prevádzkou alebo starnutím, vyžadujúcim opravu alebo výmenu elektronických skupín, dielcov alebo častí.
- Ukončením činnosti poisteného sa rozumie:
  - u právnických osôb, ktoré sa zapisujú do zákonom určeného registra, výmaz z tohto registru,
  - u právnických osôb, ktoré sa nezapisujú do registra, zrušenie právnickej osoby,
  - u podnikateľov - fyzických osôb, ktoré sú zapísané v zákonom určenom registri, výmaz z tohto registru,
  - u podnikateľov - fyzických osôb, ktoré nie sú zapísané v registri, zánik oprávnenia na podnikateľskú činnosť.
- Stavebné dielo je výsledkom stavebnej výroby; tvorí priestorovo ucelenú, technicky samostatnú časť stavby s účelovo vymedzenou funkciou a po dokončení je hmotný dlhodobý majetok. Stavebné dielo je materiálny výsledok všetkých činností vykonaných podľa projektu, aby dielo mohlo slúžiť požadovanému účelu. Stavba je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu.
- Zariadenie staveniska zahŕňa skladovacie prístrešky a plochy, prípravné a miešacie zariadenia, lešenie, prípojky elektriny, vody a pod., administratívne priestory – umimobunky.
- Stavebné stroje sú stroje na zemné práce, žeriavy, vozidlá, ktoré nie sú určené pre verejnú komunikáciu (bez evidenčného čísla), dopravníky, stavebné výťahy a pod. .
- Poistné nebezpečenstvo je možná príčina vzniku poistnej udalosti.

#### 8) Miesto poistenia

Poistiteľ poskytne plnenie, pokiaľ nie je dojednané inak len vtedy, ak došlo k poistnej udalosti na mieste uvedenom v rozpise ako miesto poistenia.

#### 9) Porušenie povinností

Poistiteľ je oprávnený v prípade porušenia povinností poisteného uvedených v čl. 4, bod 3) týchto poistných podmienok odmietnuť poistné plnenie, pokiaľ toto porušenie malo vplyv na vznik alebo zväčšenie následkov poistnej udalosti a/alebo znemožnilo predloženie dôkazov o tom, že ku vzniku škody došlo poistnou udalosťou v zmysle týchto poistných podmienok.

#### 10) Zmena a zánik poistenia

Okrem spôsobov uvedených v čl.3 týchto poistných podmienok môže poistenie zaniknúť i nasledujúcimi spôsobmi:

- Poistený i poistiteľ má po každej poistnej udalosti právo poistnú zmluvu písomne vypovedať do šiestich týždňov odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho odmietnutia. Výpovedná lehota je osemdeňná a začína dňom doručenia výpovede poistenému alebo poistiteľovi.
- V prípade výpovede poistnej zmluvy po vzniku poistnej udalosti zo strany poisteného, náleží poistiteľovi poistné do konca doby, na ktorú bolo poistenie dojednané. Ak poistnú zmluvu vypovedá poistiteľ, je povinný vrátiť pomernú časť poistného zodpovedajúcu pomeru neuplynulej doby k celkovému obdobiu.

#### 11) Záverečné ustanovenia

- Tieto poistné podmienky možno v ich jednotlivých ustanoveniach upraviť, doplniť alebo zmeniť príslušnými dojednaniami poistnej zmluvy. V takomto prípade platia podmienky dohodnuté poistnou zmluvou. Toto ustanovenie sa však nevzťahuje na čl. 3 poistných podmienok.
- Všetky prípadné zmeny v poistnej zmluve musia byť vykonané písomnou formou a len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán.
- Práva a povinnosti z poistenia sa riadia slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi, poistnými podmienkami a poistnou zmluvou.
- Prípadné spory, ktoré vzniknú v súvislosti s týmito zmluvnými poisteniami, budú riešené súdnymi orgánmi Slovenskej republiky.

## Oddiel I – Poistenie materiálnej škody

### Článok 5

1) Poistiteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie s tým, že uhradí poistenému škodu, ak kedykoľvek v priebehu doby poistenia poistených vecí uvedených v rozpise alebo akákoľvek ich časť utrpí neočakávanú a náhlu vecnú škodu z akéhokoľvek dôvodu, ktorý nie je uvedený vo výlukách, a ktorá vyžaduje opravu alebo výmenu. Ako je ďalej uvedené, poistiteľ poskytne poistenému plnenie platbou v hotovosti, nahradením poistených vecí alebo ich opravou (podľa voľby poistiteľa), a to maximálne do sumy špecifikovanej pre každú poistenú vec v rozpise a nepresahujúcu jednak pre každú jednotlivú poistnú udalosť limit plnenia resp. poistnú sumu, jednak potom celkovú poistnú sumu resp. limit plnenia uvedenú/y v rozpise.

2) Poistiteľ uhradí tiež nevyhnutné náklady po poistnej udalosti z ktorej poistiteľ poskytol poistné plnenie podľa tohto Oddielu na vypratanie miesta poistenia vrátane odvozu ruín a iných zvyškov k najbližšej skládke a za ich uloženie alebo zničenie za predpokladu, že pre to bola v rozpise dojednaná samostatná poistná suma resp. limit plnenia.

### Článok 6

#### Osobitné výluky z poistenia pre Oddiel I

1) Poistiteľ neposkytne poistné plnenie za:

- a) škodu do výšky spoluúčasti, ktorou sa poistený podieľa pri každej poistnej udalosti, a ktorá je uvedená v rozpise;
  - b) následné škody všetkého druhu, vrátane pokút, penále a škôd spôsobených omeškaním, nedostatočným výkonom, stratou kontraktu;
  - c) škodu spôsobenú chybným projektom;
  - d) náklady na výmenu, opravu alebo úpravu chybného materiálu a/alebo nesprávne vykonanú prácu, ale táto výluka sa vzťahuje len na veci priamo postihnuté a nevyučuje škodu na správne zhotovených veciach, ku ktorej došlo pri škode v dôsledku chyby materiálu alebo nesprávne vykonanej práce;
  - e) škody spôsobené bežným opotrebením, koróziou, oxidáciou, zhoršením stavu vecí spôsobeným nepoužívaním, normálnymi atmosférickými podmienkami, trvalým vplyvom prevádzky, postupným starnutím, únavou materiálu, dlhodobým skladovaním, usadzovaním minerálneho povlaku;
  - f) škodu na zariadení staveniska a stavebných strojoch v dôsledku elektrického alebo mechanického poškodenia, zlyhania, rozbitia alebo poruchy, zmraznutím chladiacej kvapaliny alebo inej tekutiny, chybným mazaním alebo nedostatkom oleja či chladiacej kvapaliny. Pokiaľ ale v dôsledku takejto poruchy dôjde k nehode, ktorá zapríčini poškodenie iného zariadenia alebo časti stavebného diela, je táto následná škoda hrazená;
  - g) škodu na motorových vozidlách s evidenčným číslom alebo plavidlách a lietadlách;
  - h) škodu na písomnostiach, výkresoch, listinách, účtoch, peniazoch, ceninách, dokumentoch, dokladoch o dlhoch, bankovkách, cenných papieroch, šekoch, zvukových, obrazových, dátových a iných záznamoch;
  - i) škodu zistenú až pri inventúre a škodu vzniknutú krádežou, pri ktorej nebola prekonaná prekážka alebo opatrenia uvedené v poistnej zmluve chrániace poistenú vec pred krádežou.
- 2) V poistnej zmluve môžu byť dojednané aj ďalšie výluky. Všeobecné výluky z poistenia uvedené v čl. 2 týchto poistných podmienok zostávajú nedotknuté.

## Článok 7

### Všeobecné ustanovenia týkajúce sa Oddielu I

#### 1) Poistné sumy a limit plnenia

1. Poistná hodnota je:
  - a) *pre stavebné dielo* - plná hodnota stavebných prác po dokončení stavby, vrátane všetkého materiálu, miezd, dopravného, ciel, poplatkov a materiálov alebo vecí dodaných investorom.
  - b) *pre zariadenie staveniska a stavebné stroje* - nová hodnota zariadenia staveniska, stavebných strojov, t.j. nákladov na znovu obstaranie poistených vecí rovnakého druhu a kvality.
2. Poistná suma vyjadruje poistnú hodnotu a je najvyššou hranicou poistného plnenia poistiteľa.
3. Limit plnenia vyjadruje maximálne poistné plnenie poistiteľa za jednu a všetky poistné udalosti počas doby poistenia.
4. Poistený je povinný zvýšiť alebo znížiť poistné sumy v prípade podstatných zmien platov alebo cien, pričom toto zvýšenie alebo zníženie nadobúda účinnosť až po písomnom doplnení v poistnej zmluve vykonanom poistiteľom.
5. Pokiaľ sú v prípade škody poistné sumy nižšie ako poistná hodnota, ktorá má byť poistená, potom poistiteľ poskytne poistenému poistné plnenie v rovnakom pomere v akom sú poistné sumy k poistnej hodnote požadovanej pre poistenie. Toto ustanovenie platí pre každý predmet a každú položku osobitne.

#### 2) Poistné plnenie

1. V prípade škody budú základom pre plnenie podľa poistnej zmluvy:
  - a) v prípade opraviteľnej škody – náklady na opravu nutné k tomu, aby sa veci uviedli do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou, znížené o cenu použiteľných zvyškov,
  - b) v prípade totálnej škody – skutočná hodnota vecí bezprostredne pred poistnou udalosťou znížená o cenu použiteľných zvyškov, t o však len do výšky nákladov, ktoré pripadajú na poisteného, v rozsahu zahrnutom v poistných sumách a vždy za predpokladu, že boli splnené podmienky poistnej zmluvy.
2. Poistiteľ poskytne plnenie len potom, čo mu boli predložené potrebné účty a doklady preukazujúce, že opravy boli vykonané alebo že bola vykonaná výmena. Všetky opraviteľné škody musia byť opravené, ak sa ale náklady na opravu škody rovnajú alebo sú vyššie ako hodnota vecí bezprostredne pred poistnou udalosťou, bude plnenie vykonané na základe bodu 1. b).
3. Poistiteľ uhradí náklady na provizórne opravy, ak tieto opravy sú súčasťou finálnych opráv a nezvyšujú celkové náklady na opravu.
4. Náklady na akékoľvek zmeny, dodatky a/alebo zlepšenia nie sú poistiteľom hrazené.

#### 3) Rozšírenie poistného krytia

Na položky zvláštnych nákladov na prácu nadčas, nočnú prácu, prácu počas štátom uznaných sviatkov a expresných nákladov sa poistenie vzťahuje len vtedy, pokiaľ toto bolo zvlášť v poistnej zmluve dojednané.

## Oddiel II – Poistenie zodpovednosti za škodu voči tretím osobám

### Článok 8

- 1) Poistiteľ poskytne poistné plnenie až do limitu plnenia špecifikovanom v rozpise, a to za vzniknutú škodu, za ktorú poistený zodpovedá zo zákona a je povinný nahradiť ju ako náhradu za:
  - a) nepredvídanú škodu na zdraví tretích osôb (či už následkom smrti alebo nie),
  - b) nepredvídanú škodu na majetku patriacom tretím osobám,
 ku ktorej dôjde v priebehu doby poistenia v priamej súvislosti so stavebným dielom poisteným podľa Oddielu I na stavenisku.
- 2) Pokiaľ ide o požiadavku na náhradu škody, na ktorú sa vzťahuje poistnou zmlouvou poskytnuté krytie, nahradí poistiteľ navyiac poistenému:
  - a) všetky náklady a výdavky na súdny proces týkajúce sa škody, ktorý je poistený povinný uhradiť žalobcovi,
  - b) všetky vzniknuté náklady a výdavky, ktoré poistiteľ písomne odsúhlasil,
 za predpokladu, že poistné plnenie poistiteľa podľa tohto Oddielu nepresiahne limity plnenia stanovené v rozpise. Náklady právneho zastúpenia sú hrazené vždy len v rámci mimozmluvnej odmeny stanovené podľa platného sadzovníka poplatkov pre advokátov.
- 3) Limit plnenia vyjadruje maximálne poistné plnenie poistiteľa za jednu a všetky poistné udalosti počas doby poistenia.

### Článok 9

#### Osobitné výluky z poistenia pre Oddiel II

##### 1) Poistiteľ neposkytne poistné plnenie za:

1. škodu do výšky spoluúčasti, ktorá je uvedená v rozpise a ktorou sa poistený podieľa na každej poistnej udalosti;
  2. náklady na spracovanie, prerobenie, opravu alebo nahradenie akejkoľvek položky poistenej alebo poistiteľnej podľa Oddielu I týchto poistných podmienok;
  3. škodu na majetku, pozemku alebo budove spôsobenú vibráciou, odstránením, oslabením nosných prvkov alebo zranením či poškodením akejkoľvek osoby alebo majetku spôsobené alebo vzniknuté v dôsledku takejto škody (pokiaľ nie je toto poistenie dojednané zvláštnou klauzulou);
  4. zodpovednosť za škodu vyplývajúcu:
    - a) zo zranenia alebo choroby zamestnancov alebo pracovníkov dodávateľa(ov) alebo investora(ov) alebo akýchkoľvek iných firiem spojených s projektom, ktoré sú úplne alebo z časti poistené podľa Oddielu I, to isté sa týka ich rodinných príslušníkov a ďalej z titulu pracovných úrazov a chorôb z povolania podľa § 205 d) Zákonníka práce;
    - b) zo škody na veciach, ktoré sú vo vlastníctve alebo v užívaní dodávateľa(ov), investora(ov) alebo akejkoľvek inej firmy spojenej s projektom, ktorá je úplne alebo z časti poistená alebo poistiteľná podľa Oddielu I, to isté sa týka ich zamestnancov a robotníkov;
    - c) z akejkoľvek škody spôsobenej vozidlami s evidenčným číslom, plavidlami alebo lietadlami;
    - d) z akýchkoľvek poisteným dobrovoľne prevzatých záväzkov k zaplateniu odškodnenia alebo iných dávok, ibaže by takáto zodpovednosť za škodu vznikla i bez takéhoto dojednania;
  5. škody spôsobené pôsobením teploty, plynov, pár, vlhkosti, popolčeka, exhaláciou, žiarením všetkého druhu, znečistením pôdy alebo iným poškodením životného prostredia, ak nedošlo ku škode v dôsledku neočakávanej poruchy ochranného zariadenia.
- 2) V poistnej zmluve môžu byť dojednané aj ďalšie výluky. Všeobecné výluky z poistenia uvedené v čl. 2 týchto poistných podmienok zostávajú nedotknuté.

## Článok 10

### Osobitné podmienky vzťahujúce sa k Oddiel II

- 1) Poistený alebo ktokoľvek v jeho zastúpení nie je oprávnený bez písomného súhlasu poistiteľa uznať zodpovednosť za škodu, čokoľvek ponúknuť, sľúbiť, platiť alebo odškodniť. Poistiteľ má právo, pokiaľ si to želá, v mene poisteného zaistiť obhajobu alebo vysporiadanie akéhokoľvek nároku alebo vo svoj vlastný prospech v mene poisteného viesť žalobu v prípade akékoľvek žiadosti o odškodnenie či náhradu. Poistiteľ má tiež plnú voľnosť v jednaní alebo pri vysporiadaní nárokov a poistený za týmto účelom musí poskytnúť poistiteľovi všetky informácie a súčinnosť podľa jeho požiadaviek.
- 2) Poistiteľ môže, pokiaľ ide o akúkoľvek poistnú udalosť, vyplatiť poistenému limit plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti (v takom prípade však od neho odpočíta akúkoľvek sumu alebo sumy, ktoré už boli z tohto dôvodu ako náhrada vyplatené) alebo nižšiu sumu, ktorou môže byť nárok(y) poisteného vyrovnaný(é), a poistiteľ už potom nenesie vo vzťahu k tejto poistnej udalosti žiadnu ďalšiu zodpovednosť podľa tohto Oddielu.

## Oddiel III - Poistenie ušlého zisku a zvýšených nákladov investora

### Článok 11

- 1) Poistiteľ, pokiaľ je to v poistnej zmluve dojednané, poskytne poistné plnenie poistenému – ktorý je v rozpise k Oddielu I poistnej zmluvy uvedený ako investor – za ušlý hrubý zisk, ktorý mu skutočne vznikol v dôsledku zníženia obratu a zvýšenia prevádzkových nákladov tak, ako je to uvedené v tomto Oddieli, ak v priebehu poistného obdobia stanoveného v rozpise k tomuto Oddielu poistené stavebné dielo alebo jeho časť utrpí škodu krytú Oddielom I poistnej zmluvy, ktorá spôsobí narušenie stavebných prác a následne potom oneskorenie začiatku prevádzky a/alebo jeho narušenie (ďalej len "oneskorenie"). Toto sa nevzťahuje na škody, ktoré sú v tejto časti vylúčené.
- 2) Výška plnenia sa stanoví:
  - a) pre ušlý hrubý zisk: ako suma, ktorá je súčinom miery hrubého zisku a sumy, o ktorú sa v priebehu poistnej doby znížil skutočne dosiahnutý obrat vzhľadom k obratu, ktorý by bol dosiahnutý, keby nebolo došlo k oneskoreniu,
  - b) pre zvýšené prevádzkové náklady: ako dodatočné náklady, ktorých vynaloženie bolo nevyhnutne nutné a primerané k zamedzeniu alebo zmenšeniu poklesu obratu, ku ktorému by inak v priebehu poistnej doby bez vynaloženia takýchto nákladov došlo. Výška plnenia však nepresiahne sumu, ktorú získame vynásobením miery hrubého zisku a sumy obratu, ktorej strate bolo takto zamedzené.
- 3) Pokiaľ je ročná poistná suma udaná v rozpise k Oddielu III nižšia ako suma zodpovedajúca súčinu miery hrubého zisku a ročného obratu, zníži sa podľa toho pomerne i výška plnenia.

### Článok 12

#### Definícia pojmov

- 1) Poistné obdobie  
Poistným obdobím sa rozumie obdobie stanovené v rozpise k tomuto Oddielu. Poistné obdobie končí dátumom uvedeným v rozpise alebo k skoršiemu dátumu, ktorým končí krytie vecných škôd podľa Oddielu I.
- 2) Plánovaný termín začatia poistenej prevádzky (podnikateľskej činnosti)  
Znamená dátum uvedený v rozpise pre tento Oddiel alebo iný revidovaný dátum, ktorým by boli poistené podnikateľské činnosti začaté, keby nedošlo k oneskoreniu.
- 3) Obdobie, za ktoré je poskytované poistné plnenie  
Obdobie, v priebehu ktorého sú výsledky prevádzky ovplyvnené oneskorením. Obdobie začína dátumom plánovaného začatia poistenej prevádzky a nepresahuje maximálne obdobie odškodnenia stanovené v rozpise k tomuto Oddielu.
- 4) Časová spoluúčasť  
Obdobie stanovené v rozpise k tomuto Oddielu, za ktoré poistiteľ nevypláti poistné plnenie. Príslušná suma sa stanoví súčinom priemernej dennej hodnoty straty utrpenej v priebehu poisteného obdobia a počtom dní, ktorá bola dohodnutá ako časová spoluúčasť.
- 5) Obrat  
Peňažná suma (znížená o poskytnuté zľavy) vyplatená alebo splatná poistenému za prenajaté ubytovanie alebo iné služby, ktoré sú poskytované v priebehu poistenej prevádzky.
- 6) Ročný obrat  
Obrat, ktorý by bol dosiahnutý v priebehu 12 mesiacov po plánovanom dátume zahájenia poistenej prevádzky, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.
- 7) Ročný hrubý zisk  
Suma, o ktorú hodnota ročného obratu presahuje sumu špecifikovaných prevádzkových nákladov. Špecifikovanými prevádzkovými nákladmi sa rozumejú akékoľvek nestále náklady, ako napr. náklady vynaložené na obstaranie tovaru, materiálu, zásob a služieb (pokiaľ sa nepoužijú k udržiavaniu prevádzky) a všetky výdavky spojené s daňou z obratu, daňou z nákupu, s poplatkami za povolenie k podnikaniu, licenčnými poplatkami atď., pokiaľ tieto náklady závisia od obratu.
- 8) Miera hrubého zisku  
Miera zisku, ktorá by bola realizovaná z obratu v priebehu obdobia, za ktoré je poskytované plnenie, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.

### Článok 13

#### Osobitné výluky z poistenia k Oddielu III

- 1) Poistiteľ neposkytne poistné plnenie za:
  1. ušlý hrubý zisk a/alebo zvýšené náklady na prevádzku vzniknuté v dôsledku akéhokoľvek oneskorenia, ktoré bolo zapríčinené alebo k nemu došlo následkom:
    - a) škody krytej podľa Oddielu I formou klauzuly, pokiaľ nebolo písomne dohodnuté inak;
    - b) zemetrasenia, sopečnou erupciou, vlnou "tsunami", pokiaľ nebolo písomne dojednané v tomto oddieli inak;
    - c) škody na okolitom majetku, stavebných strojoch, nástrojoch a zariadeniach;
    - d) škody na technologických médiách alebo surovinách, úbytkom, poškodením, zničením alebo znehodnotením akýchkoľvek materiálov potrebných pre chod poistenej prevádzky (podnikateľskej činnosti);
    - e) akýchkoľvek obmedzení uvalených orgánmi verejnej moci;
    - f) nedostatku peňažných prostriedkov;
    - g) zmien, rozšíreniami, vylepšeniami, opravami väd alebo chýb alebo odstraňovaním akýchkoľvek nedostatkov vykonaných po tom ako nastali;
    - h) škody na veciach prevzatých alebo uvedených do užívania poisteným, alebo pre ktoré poistenie podľa Oddielu I týchto poistných podmienok zaniklo;
  2. akékoľvek straty vzniknuté v dôsledku pokút alebo odškodnenia za porušenie zmluvy, neskoré vykonanie alebo nevykonanie objednávky alebo za penále akéhokoľvek druhu;
  3. stratu obchodu z dôvodu ako je napr. pozastavenie, prerušenie alebo zrušenie prenájmu, povolenia k podnikaniu alebo objednávky, ktoré nastalo po dátume skutočného zahájenia prevádzky;
  4. škody na stavebnom diele prototypovej povahy, pokiaľ nie sú osobitne dojednané v tomto oddieli.
- 2) V poistnej zmluve môžu byť dojednané aj ďalšie výluky. Všeobecné výluky z poistenia uvedené v čl. 2 týchto poistných podmienok zostávajú nedotknuté.

### Článok 14

#### Ustanovenia k Oddielu III

- 1) Predĺženie poistného obdobia  
Akékoľvek predĺženie doby poistenia podľa Oddielu I tejto poistnej zmluvy nevedie k automatickému predĺženiu poistného obdobia stanoveného v rozpise k Oddielu III. Akékoľvek predĺženie poistného obdobia podľa tohto Oddielu musí byť poisteným najskôr ako je len možné písomne vyžiadané a poistený musí uviesť všetky okolnosti súvisiace s požiadavkou na toto predĺženie. Toto predĺženie bude v platnosti len vtedy, ak poistiteľ požiadavku poisteného písomne odsúhlasil.

Akákoľvek zmena plánovaného zahájenia poistenej prevádzky musí byť bezodkladne nahlásená poisťiteľovi a bude platiť pre tento Oddiel iba ak to bolo zvlášť písomne dojednané a odsúhlasené poisťiteľom.

2) Osnova pre výpočet poistného plnenia

Pre vyčíslenie miery hrubého zisku a ročného obratu sa musia zohľadniť tieto nasledujúce body:

- a) výsledky poistenej prevádzky za 12 mesiacov po jej zahájení,
- b) zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť poistenú prevádzku, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu,
- c) zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré ovplyvnili poistenú prevádzku po jej zahájení.

Body a), b), c) sa musia zohľadniť tak, aby konečný výpočet čo možno najviac vystihoval výsledky, ktoré by poistená prevádzka dosiahla po plánovanom dátume zahájenia, pokiaľ by oneskorenie nenastalo.

## Článok 15

### Osobitné podmienky k Oddielu III

1) Poistený je povinný predkladať poisťiteľovi aktualizované správy v intervaloch stanovených v rozpise k tomuto Oddielu.

2) V prípade akejkolvek vecnej zmeny v pôvodnom riziku ako sú napr.

- a) zmeny plánovaného harmonogramu prác,
- b) zmena, modifikácia alebo dodatok k akejkolvek položke stavebných prác resp. stavebného diela,
- c) odchýlenie od predpísaného technologického postupu a/alebo stavebnej metódy,
- d) zmeny v záujme poisteného (ako napr. prerušenie alebo likvidácia prevádzky alebo jej prevedenie do konkurzného správcovstva),

stratí poistnú zmluvu platnosť, pokiaľ jej trvanie nie je písomne odsúhlasené poisťiteľom.

3) V prípade akejkolvek udalosti, ktorá by mohla spôsobiť oneskorenie a viesť k nároku na poistné plnenie podľa tohto Oddielu:

- a) je poistený povinný okamžite telefonicky alebo faxom informovať poisťiteľa a súčasne túto informáciu do 48 hodín písomne potvrdiť poisťiteľovi;
- b) poistený koná, je nápomocný, umožní a dáva súhlas poisťiteľovi konať vo všetkých možných postupoch k tomu, aby sa minimalizoval alebo zastavil rozsah narušenia stavebných prác tak, aby sa úplne vyhlo alebo minimalizovalo oneskorenie z toho vyplývajúce;
- c) má poisťiteľ a každá osoba ním poverená, bez prejedikácie voči ktorejkoľvek strane poistenej touto poistnou zmluvou, prístup na stavenisko kde sa stala škoda, a možnosť priameho rokovania so zodpovedným dodávateľom alebo subdodávateľom za účelom stanovenia možnej príčiny a rozsahu škody alebo straty, dopadu na poistený záujem tak, aby sa prešetrili všetky možnosti minimalizovania akéhokoľvek oneskorenia plánovaného zahájenia poistenej prevádzky, a ak je nutné vykonať akékoľvek odôvodnené pokyny a odporúčania vedúce k úplnému vyhnutiu sa alebo minimalizácii takéhoto oneskorenia.

Táto podmienka je dôkazom súhlasu, že poistený dáva poisťiteľovi právo tak učiniť. Ak poistený alebo akákoľvek osoba konajúca v jeho mene bráni poisťiteľovi pri vykonávaní vyššie uvedenej činnosti, kladie mu prekážky alebo sa nepodriadi jeho odporúčaniam, je poisťiteľ oprávnený poistné plnenie neposkytnúť.

4) V prípade uplatnenia nároku na poistné plnenie podľa tohto Oddielu, je poistený povinný na svoje náklady doručiť poisťiteľovi, nie neskôr ako 30 dní od oneskorenia alebo v rámci takej doby, ktorú poisťiteľ písomne povolil, písomnú správu s detailným stanoviskom o svojom nároku na plnenie. Ďalej je poistený povinný na svoje náklady zostaviť a predložiť poisťiteľovi účtovné a iné obchodné knihy, napr. faktúry, účtovné súvahy alebo iné dokumenty, dôkazy, informácie, vysvetlenia alebo iné dôkazné materiály, ktoré môže poisťiteľ vyžadovať pre účely vyšetrovania alebo overovania poistnej udalosti. Poistený je na žiadosť poisťiteľa povinný doložiť pravdivosť deklarovanej poistnej udalosti a všetky s ňou súvisiace skutočnosti čestným prehlásením.

5) Poisťiteľ je oprávnený odložiť vyplatenie poistného plnenia alebo zálohy:

- a) ak existujú pochybnosti o práve poisteného na poistné plnenie až do dodania potrebných dôkazov;
- b) ak v dôsledku akejkolvek škody alebo straty alebo oneskorenia v predpokladanom zahájení poistenej prevádzky bolo začaté policajné alebo trestné vyšetrovanie proti poistenému, a to až do úplného ukončenia tohto vyšetrovania.